



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: Κατασκευή οδού Χρυσανθέμων  
Δημοτικής Ενότητας Παιανίας

ΑΡ. ΜΕΛΕΤ: 30/ 2022  
ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ  
ΧΡΗΜΑΤ.: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ  
ΠΡΟΫΠΟΛ.: 124.000,00 € (με ΦΠΑ 24%)

CPV : 45233220-7

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στη μελέτη του έργου «Κατασκευή οδού Χρυσανθέμων Δημοτικής Ενότητας Παιανίας» η οποία συντάχθηκε μετά από εντολή του Δημάρχου Παιανίας. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **124.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. που είναι **24.000,00 €** (ποσοστό 24% της συνολικής δαπάνης). Η δαπάνη είναι πολυετής και προβλέπεται για το τρέχον έτος πίστωση 51.950,00 €, η οποία είναι εγγεγραμμένη στον Κ.Α. 30-7323.001.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» (ΦΕΚ Α' 147/08.08.2016) όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, με το Ν. 4782/21, καθώς και τις οδηγίες του επιβλέποντος μηχανικού.

Στην ανωτέρω μελέτη προβλέπεται να κατασκευασθεί συνολικά νέο οδικό μήκος 270μ. (200μ άσφαλτος και 70μ κυβόλιθοι), επιφάνειας οδοστρώματος 1100 τ.μ , επιστρώσεις με κυβόλιθους 450 τ.μ, πλακοστρώσεις πεζοδρομίων 260 τ.μ. και τοποθέτηση δικτύου ύδρευσης μήκους 300 μ.μ.

Οι εργασίες αφορούν την οδό Χρυσανθέμων όπως αυτή προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό της Π.Ε.1 του Δήμου Παιανίας (ΦΕΚ 375Δ' / 05-05-1987) και θα είναι σύμφωνα με τις εγκεκριμένες υψομετρικές μελέτες ( τμήμα εντός σχεδίου).

Σημειώνεται ότι για τη σύνταξη της μελέτης ελήφθη υπόψη η με αριθμ. 118/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Καθορισμός του πλάτους των πεζοδρομίων για τη σύνταξη μελέτης για την ασφαλτόστρωση και την κατασκευή πεζοδρομίων στις ΠΕ 1-2-6-7-8». Στο τμήμα της οδού πλάτους άνω των 6,00 μ θα γίνει ασφαλτόστρωση ενώ στο τμήμα πλάτους έως 6,00 μ θα γίνει επίστρωση με κυβόλιθους, σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση και όπως αυτά αποτυπώνονται και στο σχέδιο της μελέτης.

Πιο αναλυτικά, θα γίνει ασφαλτόστρωση στο τμήμα της οδού Χρυσανθέμων, από Γραμματικού έως Ανδ.Συγγρού, ενώ το υπόλοιπο τμήμα (απο Γραμματικού έως Θεμ. Κατσιμίχα) θα διαστρωθεί με κυβόλιθους. Οι εργασίες που θα εκτελεστούν θα είναι:

- γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες και βραχώδες
- αποξήλωση υφιστάμενης στρώσης οδοστρωσίας
- εκρίζωση 8 δέντρων
- κατασκευή επιχωμάτων με προϊόντα εκσκαφών
- κατασκευή ρείθρων και κρασπέδων από σκυρόδεμα
- κατασκευή υπόβασης οδοστρωσίας συμπυκνωμένου πάχους 0,10 m

- κατασκευή βάσης πάχους 0,10 m σύμφωνα με την Π.Τ.Π. Ο-155
- κατασκευή ασφαλικής προεπάλειψης
- κατασκευή ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05 μ σύμφωνα με την Π.Τ.Π. Α-265

Επιπλέον γύρω από τους κοινόχρηστους χώρους (ΚΧ1691, ΚΦ1683, ΚΦ1681) θα γίνει και πλακόστρωση των πεζοδρομίων.

Στο τμήμα που θα γίνει επίστρωση με κυβόλιθους, οι εργασίες που θα εκτελεστούν θα είναι:

- γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες και βραχώδες
- αποξήλωση υφιστάμενης στρώσης οδοστρωσίας
- κατασκευή επιχωμάτων με προϊόντα εκσκαφών
- κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα C16/20 και τοποθέτηση χαλύβδινου δομικού πλέγματος B500C
- επίστρωση με κυβόλιθους

Επιπρόσθετα των εργασιών οδοποιίας θα πραγματοποιηθούν και εργασίες ύδρευσης ως εξής:

- εκσκαφή ορυγμάτων σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες και βραχώδες διαστάσεων 0.5×0.4 μ.
- τοποθέτηση και εγκιβωτισμός σωλήνων από σκληρό PVC διαμέτρου D 90mm.
- επίχωση των ορυγμάτων με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου
- κατασκευή δικλίδων, βανοφρεατίων και συνδέσεων των νέων αγωγών με το υφιστάμενο δίκτυο
- κατασκευή παροχών ύδρευσης

### **ΑΣΦΑΛΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Οι εργασίες αυτές θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις ΕΤΕΠ και τα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου της μελέτης. Πριν από την έναρξη των εργασιών, με ευθύνη του αναδόχου θα γίνει χωροστάθμιση της οδού. Οι διατομές θα ληφθούν ανά 10-20 μέτρα, ανάλογα με την ερυθρά της οδού. Η χωροστάθμιση αυτή θα εγκριθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Μετά τη διάστρωση του ασφαλτικού τάπητα ή άλλου υλικού θα ακολουθήσει νέα χωροστάθμιση, βάσει της οποίας και θα προκύψουν οι τελικά κατασκευασμένες νέες ποσότητες.

### **ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

Κατά την εκτέλεση των εργασιών υποχρεωτικά θα λαμβάνονται τα προβλεπόμενα από το Νόμο 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) μέτρα οδικής ασφάλειας. Επίσης θα συνταχθεί τεχνική έκθεση μέτρων ασφάλειας και σήμανσης - σηματοδότησης η οποία θα λαμβάνει υπόψη της τους νέους κανονισμούς της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και συγκεκριμένα το τεύχος Σήμανσης Εκτελούμενων Έργων σε Οδούς (ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ/ΔΙΠΑΔ/οικ/502/1-7-2003, ΦΕΚ 946/ΤΒ'/9.7.2003), όπως αυτό ισχύει σήμερα.

Επίσης θα γίνεται ενημέρωση των αντίστοιχων τμημάτων τροχαίας, του Ο.Α.Σ.Α., κ.λ.π. φορέων για την φύση, το είδος και την διάρκεια των εργασιών. Εξυπακούεται ότι στην περίπτωση που θα απαιτηθεί τροποποίηση της διαδρομής Λεωφορειακών γραμμών, πρώτα θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες διαδικασίες ( μελέτη τροποποίησης, άδεια από Ο.Α.Σ.Α., κ.λ.π.

### **ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

Ο ανάδοχος μετά από κάθε τμηματική περαίωση του έργου, υποχρεούται να προσκομίζει στην υπηρεσία, τα αντίστοιχα κατασκευαστικά σχέδια και στοιχεία του έργου, αυτού και τα οποία θα περιλαμβάνουν: οριζοντιογραφία της οδού σε ακριβές τοπογραφικό σχέδιο με κλίμακα 1:500, όπου θα

περιλαμβάνονται η οδός κλπ. με τις τυχόν διασταυρούμενες οδούς, καθώς και τα πεζοδρόμια, οι νησίδες και πλατείες και όλα τα υπόλοιπα στοιχεία της οδού (σήμανση – διαγράμμιση – δίκτυα – φρεάτια κ.λ.π.)

#### **ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

Ο ανάδοχος υποχρεούται με μέριμνα και δαπάνη του, χωρίς ειδική αποζημίωση και σε βάρος των ΓΕ και ΟΕ, να φωτογραφήσει το έργο σε διάφορες φάσεις του. Οι φωτογραφίες, μετά την περαίωση των εργασιών, και σε ψηφιακή μορφή, θα παραδοθούν στην Υπηρεσία σε τρεις (3) σειρές μέσα στους ισαρίθμους ειδικούς φακέλους φωτογραφιών (ALBUM) όπου επιγραφικά, σε κάθε φωτογραφία, θα αναγράφεται η ημερομηνία λήψεως, η θέση, η συνοπτική, περιγραφή των εργασιών που εικονίζονται, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που ήθελε κριθεί αναγκαίο για την πλήρη φωτογραφική παρουσίαση του έργου στις διάφορες φάσεις του.

Η ποσότητα και οι θέσεις λήψεως φωτογραφιών του έργου θα επιλέγονται και θα καθορίζονται κάθε φορά σε συνεννόηση με την επίβλεψη. Για την περίπτωση παράλειψης ή πλημμελούς εκτέλεσης της πιο πάνω αναφερομένης φωτογράφησης του έργου, επιβάλλεται και παρακρατείται, στον πρώτο επόμενο λογ/σμό, ισόποση ποινική ρήτρα προς την δαπάνη για την εκτέλεση ή συμπλήρωση για να καλυφθούν οι πιο πάνω υποχρεώσεις της φωτογράφησης και θα επιτευχθούν με μέριμνα της Υπηρεσίας με άλλα πρόσωπα ή μέσα απολογιστικά. Στην περίπτωση αυτή η Υπηρεσία δεν υποχρεούται να επιλέξει τον φθηνότερο τρόπο.

#### **ΑΞΙΑ ΑΣΦΑΛΤΟΥ – ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ**

Για το έργο αυτό δεν προβλέπεται η καταβολή ιδιαίτερης αμοιβής για τη δαπάνη ασφάλτου η οποία ενσωματώνεται, δεδομένου ότι η αξία της συμπεριλαμβάνεται στην τιμή του τιμολογίου της μελέτης. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν την έναρξη των εργασιών να προσκομίσει μελέτες σύνθεσης ασφαλτικών, όπως και σε κάθε άλλη περίπτωση που θα υπάρξει αλλαγή του προμηθευτή ασφαλτικού. Οι κάθε φύσεως δειγματοληψίες θα γίνουν σύμφωνα με όσα ορίζονται στις τεχνικές προδιαγραφές.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μπατζίκου Σπυριδούλα  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε

Μουντράκη Ελισάβετ  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε